

## บทที่ 4

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า โครงการดำเนินการและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

#### 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566 สรุปได้ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม                             | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                   | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                         | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   | จุดที่ตรวจวัด                                                 | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                               | ความถี่                                           |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                          |
| 1. คุณภาพอากาศ                                    | - ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร                                     | (1) ฝุ่นละออง (TSP)<br>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)<br>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>(4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )<br>(5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )<br>(6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)                                                      | ปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - ผลการตรวจวัดที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารพบว่า ผลการตรวจวัดทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                                                                        |
| 2. คุณภาพน้ำ<br>2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง<br>หลังการบำบัด | - จำนวน 2 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งแต่ละถัง | (1) pH<br>(2) BOD<br>(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>(4) ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>(5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)<br>(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)<br>(8) TKN<br>(9) Total Coliform Bacteria<br>(10) Fecal Coliform Bacteria | ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ                     | - ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งแต่ละถัง พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด<br>- โครงการมีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังภาคผนวก ข-2 | มีสาเหตุจากมีตะกอนแขวนลอยบางส่วนที่หลุดออกมาจากบ่อบำบัดแล้วเกิดการสะสมที่กันบ่อบำบัดน้ำทิ้ง จึงทำให้ค่าดังกล่าวสูงขึ้น ดังนั้นแนวทางในการปรับปรุงแก้ไข ให้ทำการล้างบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายเดือนละ 1 ครั้ง |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                            |                                                | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                   | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                                               | จุดที่ตรวจวัด                         | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                                            | ความถี่                                        |                                                                                                                                                                                      |                                        |
| 2. คุณภาพน้ำ (ต่อ)<br>2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง<br>หลังการบำบัด (ต่อ) | - ส่วนตกตะกอน                         | - สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของ<br>ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย                                                                                                                                         | ทุกปี ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ                | - โครงการมีการสูบตะกอนในส่วนตกตะกอน<br>ของระบบบำบัดน้ำเสีย และตกไขมันทุกวันไป<br>ตากแห้งก่อนส่งให้เทศบาลตำบลเชิงทะเลมา<br>รับไปกำจัด โดยสูบกากตะกอนเป็นประจำ<br>ทุกปี ดังภาคผนวก ข-3 | -                                      |
|                                                               | - บ่อดักไขมัน                         | - ตักไขมันทุกวันไปตากแห้งก่อนส่งให้<br>เทศบาลตำบลเชิงทะเลมารับไปกำจัด                                                                                                                      | ตักไขมันทุก 3 วัน<br>ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ | - โครงการมีการตักไขมันไปตากแห้งทุก 3 วัน<br>ก่อนส่งไปกำจัด                                                                                                                           | -                                      |
| 2.2 คุณภาพน้ำใน<br>สระว่ายน้ำ                                 | - สระว่ายน้ำในโครงการ                 | (1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ<br>1. คลอรีนอิสระคงเหลือ<br>2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง                                                                                                                 | วันละ 2 ครั้ง ก่อน<br>เปิดและหลังปิด<br>บริการ | - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ<br>สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน ดังภาคผนวก<br>ข-4                                                                                                  | -                                      |
|                                                               |                                       | (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ<br>1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด<br>2. ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย<br>3. <i>Escherichia coli</i><br>4. <i>Staphylococcus aureus</i><br>5. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | ทุกเดือน ตลอดช่วง<br>เปิดดำเนินการ             | - ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ<br>พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์<br>มาตรฐานกำหนด                                                                                          | -                                      |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                   | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                     | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข                                                   |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     | จุดที่ตรวจวัด                              | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ความถี่                                        |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                          |
| 2.2 คุณภาพน้ำใน<br>สระว่ายน้ำ (ต่อ) |                                            | (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดย<br>พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์<br>ดังนี้<br>1. pH<br>2. คลอรีนอิสระ<br>3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น<br>4. ค่าความเป็นด่าง<br>5. ความกระด้าง<br>6. กรดไซยาไนด์<br>7. คลอไรด์<br>8. แอมโมเนีย<br>9. ไนเตรท<br>10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด<br>11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย<br>12. <i>Escherichia coli</i><br>13. <i>Staphylococcus aureus</i><br>14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | ทุก 3 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ          | - ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ<br>พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน<br>เกณฑ์มาตรฐานกำหนด                                                                                                                                      | โครงการหมั่นทำการ<br>ตรวจสอบดูแลคุณภาพ<br>สระว่ายน้ำให้มีค่าเป็นไป<br>ตามมาตรฐานอยู่เสมอ |
|                                     | - ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ<br>บริเวณสระว่ายน้ำ | (1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้อง<br>อาบน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | วันละ 2 ครั้ง ก่อน<br>เปิดและหลังปิด<br>บริการ | - โครงการมีการทำความสะอาดห้องน้ำและ<br>ห้องอาบน้ำ ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>ของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ มีการซ่อมบำรุง<br>ห้องน้ำและห้องอาบน้ำหากพบที่เกิดความ<br>ชำรุดเสียหาย โดยมีพนักงานและแม่บ้านเก็บ<br>กวาดทำความสะอาดอยู่เสมอ | -                                                                                        |
|                                     |                                            | (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของ<br>ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ทุกวัน ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ               |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                          |
|                                     |                                            | (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ทุกปี ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ                |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                          |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                   | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                          | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                     | จุดที่ตรวจวัด                                              | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ความถี่                   |                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |
| 2.2 คุณภาพน้ำใน<br>สระว่ายน้ำ (ต่อ) | - ความปลอดภัยสำหรับ<br>ผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณี<br>การจมน้ำ) | ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพ และความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ<br>(กรณีการจมน้ำ)<br>(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็ก<br>อายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ<br>ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้<br>บริการสระว่ายน้ำ<br>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้<br>1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน<br>2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง<br>ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับ<br>เชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ<br>สระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน<br>3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความ<br>ยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนัก<br>เบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่<br>ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ<br>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ<br>สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด<br>5) ชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานได้<br>ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ใน<br>บริเวณที่ใกล้ที่สุด<br>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล<br>หรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล<br>สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อ<br>เกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมี<br>คนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลข<br>โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้<br>ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ | ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ | - โครงการมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ<br>บุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เพื่อขอความ<br>ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ พร้อมทั้ง<br>อุปกรณ์ช่วยชีวิต อุปกรณ์ปฐมพยาบาล และ<br>ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่<br>ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจน | -                                      |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                   | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                          | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                     | จุดที่ตรวจวัด                                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ความถี่                   |                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |
| 2.2 คุณภาพน้ำใน<br>สระว่ายน้ำ (ต่อ) | - ความปลอดภัยสำหรับ<br>ผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณี<br>การลื่นหกล้ม) | ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพ และความปลอดภัย<br>ของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ<br>(กรณีการลื่นหกล้ม)<br>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง<br>แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ<br>ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียง<br>เล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี<br>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำใน<br>เวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่าง<br>เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้<br>มองเห็นได้ชัดเจน<br>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน<br>รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อย<br>กว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำ<br>ทำความสะอาด อยู่ในสภาพดี และ<br>ไม่มีน้ำล้นออกจากราง<br>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย<br>ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและ<br>สามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อ<br>ดูแล ผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ<br>ประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด | ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ | - โครงการมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ<br>บุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เพื่อขอความ<br>ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ พร้อมทั้ง<br>อุปกรณ์ช่วยชีวิต อุปกรณ์ปฐมพยาบาล และ<br>ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่<br>ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจน | -                                      |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม   |                                                                                                                                             |                                                                              | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                              | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                                    | จุดที่ตรวจวัด                           | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                             | ความถี่                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
| 3. ตรวจสอบระบบ<br>ท่อน้ำประปาและ<br>ถังสำรองน้ำใช้ | - แนวท่อประปา                           | - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงาน ของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ                                                                              | ทุก 1 เดือน ตลอด<br>ระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ                                | - โครงการมีการตรวจสอบเส้นท่อประปาและ<br>การทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ<br>เป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-5                                                                                                                                                               | -                                      |
|                                                    | - ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง<br>ภายในโครงการ | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่<br>(1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย<br>(2) เอสเชอริเชียโคไล<br>(3) สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส<br>(4) คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ | ทุก 6 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ                                        | - ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำถังสำรองน้ำใช้ทุก<br>แห่งภายในโครงการ พบว่า คุณภาพน้ำใช้ที่<br>ทำการตรวจวิเคราะห์ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ใน<br>เกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด                                                                                                                  | -                                      |
| 4. มูลฝอย                                          | - ถังรองรับมูลฝอย<br>ภายในโครงการ       | (1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย<br>และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ                                                                        | ทุกวัน ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ                                             | - โครงการมีการตรวจสอบความเรียบร้อยของ<br>ถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของ<br>โครงการ ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายใน<br>พื้นที่โครงการ ทำความสะอาดถังรองรับมูล<br>ฝอยของโครงการอยู่เป็นประจำ และทำความ<br>สะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บ<br>ขนจากเทศบาลตำบลเชิงทะเล | -                                      |
|                                                    | - ห้องพักมูลฝอยรวม ของ<br>โครงการ       | (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายใน<br>พื้นที่โครงการ<br>(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของ<br>โครงการ<br>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม        | ทุกครั้งที่มีการเก็บขน<br>จากเทศบาลตำบลเชิง<br>ทะเลตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
| 5. การระบายน้ำ<br>และป้องกันน้ำท่วม                | - ท่อระบายน้ำ                           | (1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่<br>ภายในโครงการ<br>(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่<br>ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ                    | ทุก 1 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ                                        | - โครงการมีการขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่<br>อยู่ภายในโครงการ และตรวจสอบปริมาณ<br>ตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและ<br>ท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน                                                                                                                             | -                                      |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                     | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม              |                                                                                                   |                                   | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                        | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                       | จุดที่ตรวจวัด                                      | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                   | ความถี่                           |                                                                                                                                                                                                           |                                        |
| 6. การจราจร                           | - ถนนในโครงการ                                     | (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง<br>(2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้       | ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - มีการตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง และหากพบว่าชำรุด จะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ และมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลาตลอด 24 ชั่วโมง                   | -                                      |
|                                       | - ทางเข้า-ออกโครงการ                               | (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา                                   | ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ |                                                                                                                                                                                                           |                                        |
| 7. การใช้ไฟฟ้า                        | - อุปกรณ์ไฟฟ้า                                     | - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ                                 | ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา และหากพบว่าชำรุดจะทำการซ่อมแซมทันที                                                             | -                                      |
| 8. พื้นที่สีเขียว                     | - ต้นไม้ในโครงการ                                  | (1) ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ                                                              | ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ      | - โครงการมีการบำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยมีพนักงานตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงาม และมีการรณรงค์สร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว | -                                      |
|                                       |                                                    | (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ                                                | ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ |                                                                                                                                                                                                           |                                        |
| 9. เชื้อลึจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ | - เครื่องปรับอากาศ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ | (1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลาง                                             | ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุกเดือน                                                                                                                           | -                                      |
|                                       |                                                    | (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลึจิโอเนลลาจาก ท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง | ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - ผลการตรวจวัดคุณภาพเครื่องปรับอากาศ บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ พบว่า ไม่พบเชื้อลึจิโอเนลลาในบริเวณเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง                                                                         | -                                      |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม               |                                                                                             |                                        | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                           | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                                                     | จุดที่ตรวจวัด                                       | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                             | ความถี่                                |                                                                                                                                                                                                                              |                                        |
| 10. การป้องกัน<br>อัคคีภัยและความ<br>ปลอดภัยในชีวิต<br>และทรัพย์สิน | - ระบบสัญญาณเตือน<br>อัคคีภัยและอุปกรณ์<br>ดับเพลิง | - ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์<br>และ ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้<br>อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน | ทุก 3 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ  | - โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันและ<br>เตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ<br>หากพบว่ามี การเสียหาย ชำรุด หรือใช้การ<br>ไม่ได้ จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที ดัง<br>ภาคผนวก ข-6                                               | -                                      |
|                                                                     | - ป้ายแสดงทางหนีไฟ                                  |                                                                                             |                                        |                                                                                                                                                                                                                              | -                                      |
|                                                                     | - ถังเคมีดับเพลิง                                   | - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง<br>โดยดูจากมาตรวัดความดันและ<br>ตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง    | ทุก 1 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ  |                                                                                                                                                                                                                              | -                                      |
|                                                                     | - สายฉีดน้ำดับเพลิงและ<br>ตู้เก็บสายฉีด (FHC)       | - สภาพพร้อมใช้งาน                                                                           | ทุก 1 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ  |                                                                                                                                                                                                                              | -                                      |
|                                                                     | - ทางหนีไฟ                                          | - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง                                                                      |                                        |                                                                                                                                                                                                                              | -                                      |
|                                                                     | - เจ้าหน้าที่ป้องกัน<br>อัคคีภัย                    | - ซ้อมอพยพหนีไฟ<br>- ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการ<br>ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ     | ปีละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการซ้อมอพยพหนีไฟ และ<br>ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัยทุกปี โดย<br>ในปี 2565 ได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ<br>และฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย เมื่อ<br>วันที่ วันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2566 ดัง<br>ภาคผนวก ข-7 | -                                      |
|                                                                     | - เครื่องกำเนิดพลังงาน<br>ไฟฟ้าสำรอง<br>(Generator) | - สภาพพร้อมใช้งาน                                                                           | ทุก 1 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ  | - โครงการมีการตรวจสอบเครื่องกำเนิด<br>พลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator) ให้มีสภาพ<br>พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกเดือน                                                                                                                | -                                      |

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรม ฮิลตัน การ์เดน อินน์ บางเทา (Hilton Garden Inn Bangtao)  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม        | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |                                                              |                                        | ผลการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                           | ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/<br>อุปสรรค/การแก้ไข |
|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | จุดที่ตรวจวัด                         | ดัชนีที่ตรวจวัด                                              | ความถี่                                |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |
| 11. การประหยั<br>พลังงาน | - เครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง             | - ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของ<br>ส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้    | ทุก 1 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ  | - โครงการมีการตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้า<br>ของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ หากเกิด<br>การชำรุดจะทำการซ่อมแซมแก้ไข<br>เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ใช้งานได้ พร้อมทั้งอบรม<br>เจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัด<br>พลังงาน และทำความสะอาดหลอดไฟและ<br>โคมไฟเป็นประจำ | -                                      |
|                          |                                       | - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของ<br>ส่วน กลางหากเกิดการชำรุด | ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ              |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |
|                          | - เจ้าหน้าที่ของโครงการ               | - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนัก<br>เรื่อง การประหยัดพลังงาน | ปีละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |
|                          |                                       | - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ                                  | ทุก 1 เดือน ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ  |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |